

# 今週のおすすめ物件

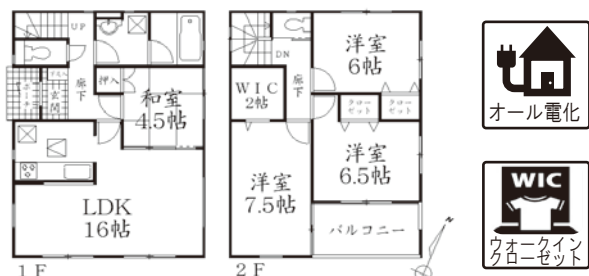
Suumo

スーモ

スーモ掲載中!

**塩竈市北浜 新築戸建** **2,380万円** (税込)  
全5棟 1号棟 4LDK

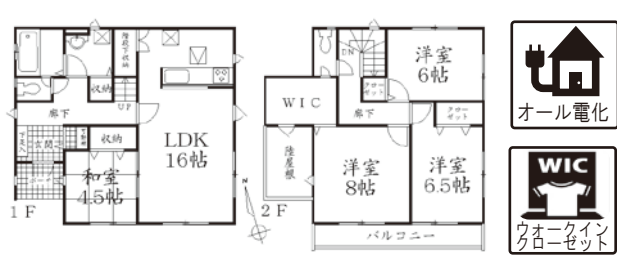
JR仙石線「本塩釜」駅徒歩7分♪  
開放的な角地♪ヨークベニマル塩釜北浜店徒歩2分♪



■所在地: 塩竈市北浜1丁目 ■構造: 木造2階建 ■土地権利: 所有権  
■交通: JR仙石線「本塩釜」駅徒歩7分 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 商業地域  
■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■土地面積: 109.96㎡  
■建物面積: 100.44㎡ (ルーフパルコニー面積6.48㎡含) ■築年月: 2021年11月  
■現況: 建築中 ■引渡: 2021年11月 ■建築確認番号: 第R03SHC116519号  
■接道状況: 公道南西側約4m・公道北西側約4m  
■設備: 東北電力・公営水道・公共下水・オール電化

**塩竈市伊保石 新築戸建** **2,580万円** (税込)  
全2棟 2号棟 4LDK

前面6m道路に面した住まい♪  
明るい全居室2面採光♪オール電化住宅♪



■所在地: 塩竈市伊保石 ■土地権利: 所有権 ■都市計画: 市街化区域  
■交通: ミヤコーバス「梅の宮浄水場」徒歩5分 ■構造: 木造2階建  
■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80%  
■土地面積: 164.01㎡ ■建物面積: 105.16㎡ ■築年月: 2021年12月  
■現況: 建築中 ■引渡: 2021年12月 ■接道状況: 私道北西側6m  
■建築確認番号: 第R03 確認建築宮城建住 01275号 ■私道持分: 249㎡×1/16  
■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化

**多賀城市宮内 新築戸建** **2,890万円** (税込)  
全1棟 4LDK

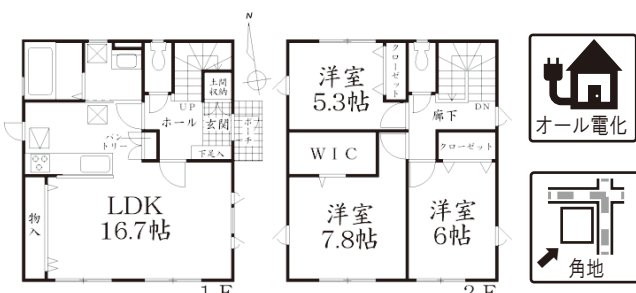
経済的な都市ガス住宅♪  
WIC付き♪駐車スペース並列2台♪



■所在地: 多賀城市宮内1丁目 ■土地権利: 所有権  
■交通: JR仙石線「多賀城」駅徒歩22分 ■都市計画: 市街化区域  
■構造: 木造2階建 ■用途地域: 工業地域 ■建ぺい率: 60%  
■容積率: 200% ■土地面積: 約144.41㎡ ■建物面積: 97.29㎡  
■築年月: 2021年11月 ■現況: 建築中 ■引渡: 2021年11月  
■接道状況: 公道北側約6m ■建築確認番号: 第HPA-21-09628-1号  
■設備: 東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス

**塩竈市玉川 新築戸建** **2,390万円** (税込)  
全1棟 3LDK

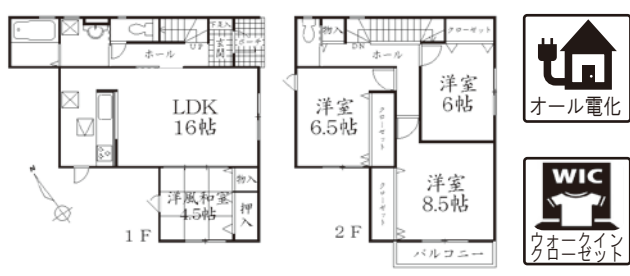
JR東北本線「塩釜」駅徒歩7分♪  
玉川小学校徒歩4分♪収納に便利なWIC付き♪



■所在地: 塩竈市玉川3丁目 ■土地権利: 所有権 ■構造: 木造2階建  
■交通: JR東北本線「塩釜」駅徒歩7分 ■都市計画: 市街化区域  
■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■土地面積: 122.01㎡  
(駐車スペース部分39.73㎡) ■建物面積: 92.74㎡ ■築年月: 2021年12月  
■現況: 建築中 ■引渡: 2021年12月 ■接道状況: 公道北東側4m・私道南東側4m  
■私道持分有 ■建築確認番号: 第R03 確認建築仙台都市 0091号  
■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化

**塩竈市旭町 新築戸建** **2,490万円** (税込)  
B棟 4LDK

JR仙石線「西塩釜」駅徒歩7分♪  
第三小学校徒歩5分♪第三中学校徒歩13分♪



■所在地: 塩竈市旭町 ■構造: 木造2階建 ■土地権利: 所有権 ■都市計画: 市街化区域  
■交通: JR仙石線「西塩釜」駅徒歩7分 ■用途地域: 商業地域・2種住居  
■建ぺい率: 60・80% ■容積率: 160・240% ■土地面積: 150.98㎡ ■建物面積: 105.16㎡  
■築年月: 2021年12月 ■現況: 建築中 ■引渡: 2021年12月 ■協定道路部分持分有: (1/4)  
■建築確認番号: 第R03 確認建築仙台都市 0314号 ■接道状況: 公道南東側約12.7m・公道南西側  
■設備: 東北電力・公営水道・下水道・オール電化

**七ヶ浜町汐見台 新築戸建** **3,590万円** (税込)  
全1棟 4LDK

家族の集まるLDKは  
広々21.5帖♪  
食洗機・WIC付き♪



■所在地: 七ヶ浜町汐見台2丁目 ■構造: 木造2階建 ■土地権利: 所有権  
■交通: ミヤコーバス「汐見台中央」徒歩6分 ■都市計画: 市街化区域  
■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■土地面積: 約185.34㎡  
■建物面積: 約115.40㎡ ■築年月: 2021年10月 ■現況: 建築中 ■引渡: 2021年11月  
■建築確認番号: 第HPA-21-07914-1号 ■接道状況: 公道南西側6m  
■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化

**無料** 査定・秘密厳守

## !!売却全力応援!!

戸建・マンション・土地 不動産の売却はフルハウスにお任せください!

査定依頼キャンペーン実施中!!  
訪問査定を実施したお客様に

**お米 青天の霹靂 5kg プレゼント 致します!!**

※キャンペーンは訪問査定が対象です。机上査定額の提示のみは対象外です

- ローンの残債がある
- 転勤で早急に売却したい
- 相続した物件の相談をしたい

など、売却の理由は人それぞれ  
「初めての売却」「住替の相談」  
まずは下記フリーダイヤルに  
お気軽にお問い合わせ下さい



宮城県知事(3)5729号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

## 株式会社フルハウス

蒲町本店 / 〒984-0016 仙台市若林区蒲町東10番地の4 TEL022(290)5061

お電話でのお問合せは

フルハウス

# 0120-73-2684

携帯・PHS OK®

ホームページは右記QRコード又は

フルハウス 売買専門店 で 検索

<http://www.sendai-fh.jp/>

■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、2021年10月12日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。  
■広告有効期限 / 2021年11月末日 ■問取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。