



OPEN HOUSE 開催

8/19 土 8/20 日 10:00 ~ 17:00



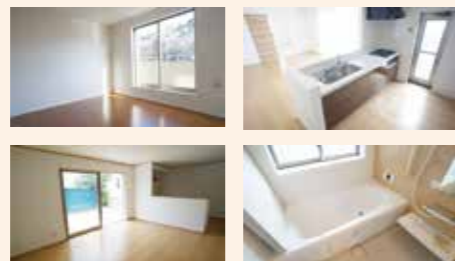
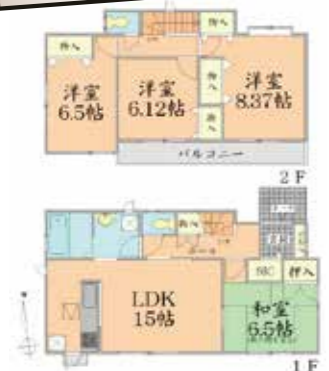
若林区上飯田

市営バス「上飯田2丁目」停
徒歩4分

NEW
新築戸建

2号棟
4LDK **2,750**万円
(税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス払なし
月々 **72,700**円
東邦銀行・借入2,750万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございませう。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



同ハウスメーカー仕様例



◎カーナビ設定は、仙台市若林区上飯田2丁目14-20です

バス停 徒歩4分 南面バルコニー 全居室6帖以上 駐車2台可能 経済的な都市ガス

【物件概要】 ■所在地：仙台市若林区上飯田2丁目57番1(地番) ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：144.28㎡ ■建物面積：101.84㎡
■交通：市営バス「上飯田2丁目」停 徒歩4分 ■建築確認番号：第HPA-17-03015-1号 ■構造：木造2階建て ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：1種住居
■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■設備：東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■完成予定：平成29年8月 ■現況：建築中 ■引渡予定：平成29年8月
■接道状況：北側約6.2m公道 ■共有部分あり ■学区：六郷小学校・六郷中学校

若林区蒲町

地下鉄東西線「卸町」駅
徒歩12分

NEW
新築戸建

1号棟
4LDK **3,320**万円
(税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス10万円払
月々 **71,100**円
東邦銀行・借入3,320万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございませう。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



周辺環境

- 蒲町小学校 徒歩11分
- 蒲町中学校 徒歩6分
- おもちゃこ保育園 徒歩6分
- 蒲町幼稚園 徒歩8分
- 西友大和町店 徒歩11分
- クロスモール仙台荒井 徒歩16分
- ファミリーマート仙台蒲町店 徒歩3分
- 若林郵便局 徒歩10分
- 七十七銀行六丁目支店 徒歩15分
- 東北医科薬科大学若林病院 (旧NTT東日本東北病院) 徒歩18分



◎仙台市若林区蒲町19-41です



駐車並列2台 南面バルコニー

【物件概要】 ■所在地：仙台市若林区蒲町143番3(地番) ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：124.58㎡ ■建物面積：100.60㎡
■交通：地下鉄東西線「卸町」駅 徒歩12分/市営バス「蒲の町」停 徒歩4分 ■構造：木造2階建て ■建築確認番号：第HPA-17-05786-1号
■都市計画：市街化区域 ■用途地域：1種住居 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■設備：東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス
■完成予定：平成29年11月 ■現況：建築中 ■引渡予定：平成29年11月 ■接道状況：南側約4m公道 ■学区：蒲町小学校・蒲町中学校

若林区南小泉

地下鉄南北線「河原町」駅
徒歩17分

残1棟
新築戸建

1号棟
4LDK **3,680**万円
(税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス15万円払
月々 **72,300**円
東邦銀行・借入3,680万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございませう。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



◎仙台市若林区南小泉1丁目12-35付近です

オール電化 2沿線利用可能

広々LDK 2面バルコニー



【物件概要】 ■所在地：仙台市若林区南小泉1丁目92-17の一部(地番) ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：172.30㎡ ■建物面積：106.92㎡
■交通：地下鉄南北線「河原町」駅 徒歩17分/地下鉄東西線「薬師堂」駅 徒歩19分/市営バス「南小泉2丁目」停 徒歩6分 ■構造：木造2階建て
■都市計画：市街化区域 ■用途地域：2種住居 ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■設備：東北電力・公営水道・公共下水・オール電化
■築年月：平成29年8月 ■現況：完成済 ■引渡：相談 ■接道状況：西側4m公道 ■学区：古城小学校・南小泉中学校・八軒中学校(中学校選択可)

若林区荒井西

市営バス「十文字」停
徒歩5分

NEW
新築戸建

4LDK+
小屋裏
収納 **4,150**万円
(税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス15万円払
月々 **84,700**円
東邦銀行・借入4,150万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございませう。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



◎仙台市若林区南小泉梅木付近です

敷地約67坪 浴室乾燥暖房機付

食器洗浄機付 小学校 徒歩6分



【物件概要】 ■所在地：仙台市若林区南小泉梅木6-2, 7-3, 7-4各一部(地番) ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：224㎡ ■建物面積：107.64㎡
■交通：地下鉄東西線「六丁目の目」駅 徒歩25分/市営バス「十文字」停 徒歩5分 ■構造：木造2階建て ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：1種低層
■建ぺい率：50% ■容積率：80% ■設備：東北電力・公共上下水・オール電化 ■築年月：平成29年8月 ■現況：完成済 ■引渡：相談
■接道状況：東側6m公道 ■学区：蒲町小学校・蒲町中学校

宮城県知事(2)5729号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

株式会社フルハウス
蒲町本店 / 〒984-0037 仙台市若林区蒲町字原田南20 TEL022(290)5061

お電話でのお問合せは **0120-73-2684**

フルハウス ホームページは <http://www.sendai-fh.jp/>

フルハウス 売買専門店 で 検索



売却物件 募集中!

■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成29年8月14日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。
■広告有効期限 / 平成29年9月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。