

# OPEN HOUSE 開催 1/19 (土) 1/20 (日) 10:00 ~ 17:00

## 宮城野区萩野町

新築戸建住宅

地下鉄東西線  
「卸町」駅  
徒歩10分

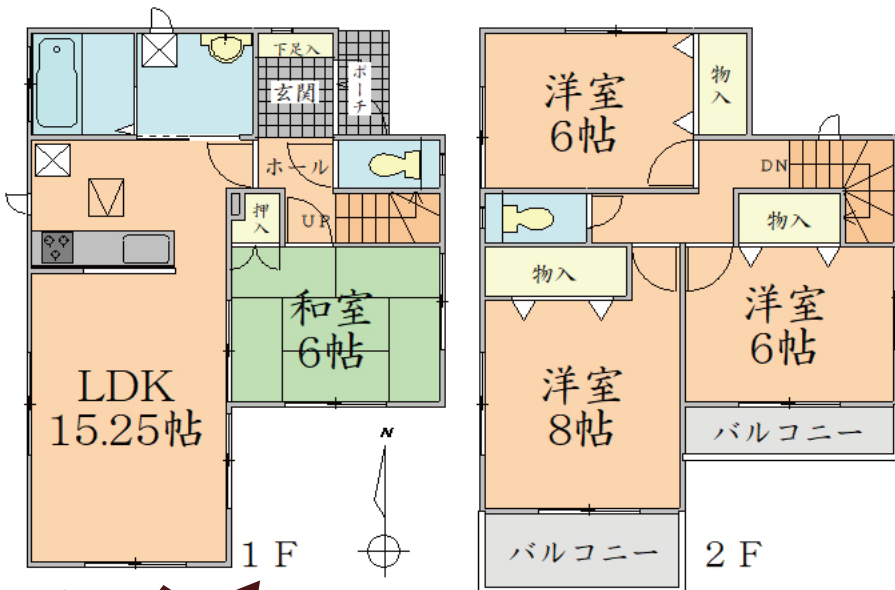
駐車2台可

全居室  
6帖以上

都市ガス



3駅利用可能な好立地



価格変更

F棟 4LDK **3,490**万円 (税込)

土地面積：約99.35㎡ 建物面積：97.50㎡  
建築確認番号：第HPA-18-03636-1号

■頭金なし・ボーナス10万円払

月々 **75,500**円

東邦銀行・借入3,490万円・変動金利・期間35年0.6%のシミュレーションです。金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。

お支払例

- 所在地：仙台市宮城野区萩野町3丁目2番6他(地番)
- 土地権利：所有権 ■地目：宅地
- 交通：地下鉄東西線「卸町」駅 徒歩10分  
JR仙石線「宮城野原」駅 徒歩17分  
地下鉄東西線「薬師堂」駅 徒歩20分
- 構造：木造2階建 ■都市計画：市街化区域
- 用途地域：近隣商業 ■建ぺい率：80%
- 容積率：300% ■築年月：平成30年8月
- 現況：完成済 ■引渡：即時
- 設備：東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス
- 接道状況：東側約6m公道 ■共用部分有



### \*LIFE INFORMATION\*

- 東宮城野小学校 徒歩5分
- 東華中学校 徒歩21分
- 萩野町保育所 徒歩2分
- 志波幼稚園 徒歩7分
- つかさ屋大和町店 徒歩11分
- ツルハドラッグ仙台宮千代店 徒歩3分



◎カーナビ設定は、仙台市宮城野区萩野町3丁目2-6です



宮城県知事(2)5729号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

株式会社フルハウス

蒲町本店 / 〒984-0016 仙台市若林区蒲町東10番地の4 TEL022(290)5061

お電話でのお問合せは



0120-73-2684

フルハウス

ホームページは

フルハウス 売買専門店 で 検索  
http://www.sendai-fh.jp/

LINE 始めました



■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成31年1月14日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。  
■広告有効期限 / 平成31年2月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。