

# OPEN HOUSE 開催 10/21 土 10/22 日 10:00 ~ 17:00

**名取市大手町 全2棟**  
JR東北本線「名取」駅 徒歩12分

**新築戸建**

1号棟 4LDK **3,380** 万円 (税込)

■お支払例■  
頭金なし・ボーナス10万円払  
月々 **72,700** 円  
東邦銀行・借入3,380万円・変動金利・期間35年  
0.6%のシミュレーションでございます。  
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



名取駅 徒歩12分  
コンビニ 徒歩2分



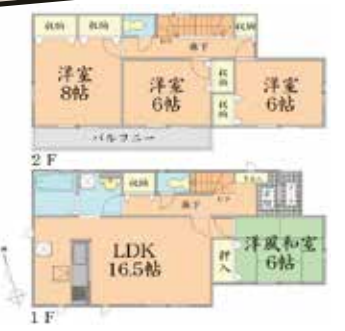
【物件概要】 ■所在地：名取市大手町5丁目14-1 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：131.33㎡ ■建物面積：102.67㎡  
■交通：JR東北本線「名取」駅 徒歩12分 ■構造：木造2階建て ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：1種住居 ■建ぺい率：60%  
■容積率：200% ■設備：東北電力・公営水道・本下水・都市ガス ■築年月：平成29年9月 ■現況：完成済 ■引渡：相談  
■接道状況：北側5.9m公道 ■学区：増田西小学校・第二中学校

**岩沼市阿武隈 全2棟**  
市民バス「南小学校前」停 徒歩6分

**NEW 新築戸建**

2号棟 4LDK **2,480** 万円 (税込)

■お支払例■  
頭金なし・ボーナス払なし  
月々 **65,500** 円  
東邦銀行・借入2,480万円・変動金利・期間35年  
0.6%のシミュレーションでございます。  
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



駐車並列2台 全居室南向き



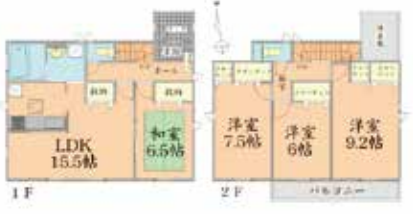
【物件概要】 ■所在地：岩沼市阿武隈2丁目315-3 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：247.63㎡ ■建物面積：105.98㎡ ■構造：木造2階建て  
■交通：市民バス「南小学校前」停 徒歩6分 / 市民バス「阿武隈」停 徒歩9分 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：準工業 ■建ぺい率：60% ■容積率：200%  
■設備：東北電力・公営水道・本下水・個別LPガス ■築年月：平成29年9月 ■現況：完成済 ■引渡：相談 ■接道状況：北東側6m公道  
■学区：岩沼南小学校・岩沼中学校

**太白区東大野田 全2棟**  
JR東北本線「太子堂」駅 徒歩15分

**新築戸建**

2号棟 4LDK **3,850** 万円 (税込)

■お支払例■  
頭金なし・ボーナス15万円払  
月々 **76,700** 円  
東邦銀行・借入3,850万円・変動金利・期間35年  
0.6%のシミュレーションでございます。  
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



駅 徒歩15分 オール電化 駐車並列2台 南面バルコニー

【物件概要】 ■所在地：仙台市太白区東大野田 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地  
■交通：JR東北本線「太子堂」駅 徒歩15分 / 地下鉄南北線「富沢」駅 徒歩23分  
■土地面積：171.12㎡ ■建物面積：106.81㎡ ■構造：木造2階建て  
■都市計画：市街化区域 ■用途地域：2種住居 ■建ぺい率：60% ■容積率：160%  
■設備：東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■築年月：平成29年4月 ■現況：完成済  
■引渡：相談 ■接道状況：北側4m私道 ■私道持分：北側持分無（通行承諾済み）  
■学区：東長町小学校・郡山中学校

**太白区柳生 全4棟**  
「柳生市民センター入口」停 徒歩7分

**新築戸建**

3号棟 4LDK **3,480** 万円 (税込)

■お支払例■  
頭金なし・ボーナス10万円払  
月々 **75,300** 円  
東邦銀行・借入3,480万円・変動金利・期間35年  
0.6%のシミュレーションでございます。  
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



生活施設充実 オール電化 南面バルコニー 駐車並列2台

【物件概要】 ■所在地：仙台市太白区柳生字北 ■土地権利：所有権 ■地目：宅地 ■土地面積：210.31㎡ ■建物面積：105.99㎡ ■構造：木造2階建て  
■交通：宮交バス「柳生市民センター入口」停 徒歩7分 ■都市計画：市街化調整区域 ■用途地域：無指定 ■建ぺい率：60% ■容積率：100%  
■設備：東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■建築確認番号：第H29 確認建築宮城建住00475号 ■完成予定：平成29年12月 ■現況：建築中  
■引渡予定：平成30年1月 ■接道状況：北側4m公道 ■土地面積に共有道路含む ■学区：柳生小学校・柳生中学校

- 周辺環境
- ◆柳生小学校 徒歩7分
  - ◆柳生中学校 徒歩20分
  - ◆柳生もりの子保育園 徒歩3分
  - ◆ヨークベニマル柳生店 徒歩9分
  - ◆マツモトキヨシ柳生店 徒歩10分
  - ◆ダイシン柳生店 徒歩9分
  - ◆杜の都信用金庫西中田支店 徒歩8分
  - ◆西中田簡易郵便局 徒歩18分
  - ◆セブンイレブン仙台柳生店 徒歩10分

宮城県知事(2)5729号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員  
**株式会社フルハウス**  
南仙台店 / 〒981-1105 仙台市太白区西中田1丁目22-40 TEL022 (242) 1711

お電話でのお問合せは  
**0120-12-2684**

フルハウス ホームページは  
フルハウス 売買専門店 で 検索  
<http://www.sendai-fh.jp/>



**売却物件 募集中!**

■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成29年10月16日現在のものです。万が一売却済の際はご了承ください。  
■広告有効期限 / 平成29年11月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。