

OPEN HOUSE 開催 11/18 土 11/19 日 11/23 木 祝 10:00 ~ 17:00

西の平2丁目 全6棟 NEW 新築戸建



～学区～
芦口小学校
西多賀中学校

南面
バルコニー

駐車
2台可能

●所在地：仙台市太白区西の平2丁目 2-114 他 (地番)
●交通：宮交バス「西の平2丁目」停 徒歩3分
●土地権利：所有権 ●構造：木造2階建て
●土地面積：148.14㎡ ●建物面積：97.29㎡
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：1種低層
●建ぺい率：50% ●容積率：80% ●地目：宅地
●設備：東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス
●築年月：平成29年9月 ●現況：完成済 ●引渡：相談
●接道状況：北西側約4.9m・北東側約4m

E棟 4LDK 2,350万円 (税込) NEW 新築戸建



●所在地：仙台市太白区西の平2丁目 25 付近です
◎カーナビ設定は、仙台市太白区西の平2丁目 25 付近です

ひより台 全2棟 NEW 新築戸建



～学区～
太白小学校
山田中学校

●所在地：仙台市太白区ひより台 35-19 ●土地権利：所有権
●交通：宮交バス「ひより台西」停 徒歩1分 ●地目：宅地
●構造：木造2階建て ●土地面積：129.65㎡
●建物面積：99.15㎡ ●都市計画：市街化区域
●用途地域：1種低層 ●建ぺい率：50% ●容積率：80%
●設備：東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス
●完成予定：平成29年11月 ●現況：建築中
●引渡予定：平成29年11月
●建築確認番号：第HPA-17-06437-1号
●接道状況：北側約6.2m公道

2号棟 4LDK 2,340万円 (税込) NEW 新築戸建



●所在地：仙台市太白区ひより台 35-19 付近です
◎カーナビ設定は、仙台市太白区ひより台 35-19 付近です

日本平 全2棟 価格変更 新築戸建



～学区～
人來田小学校
人來田中学校

全居室6帖以上
バス停徒歩2分

●所在地：仙台市太白区日本平 38-10
●交通：宮交バス「日本平中央」停 徒歩2分
●土地権利：所有権 ●構造：木造2階建て
●土地面積：155.54㎡ ●建物面積：105.16㎡
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：1種低層
●建ぺい率：50% ●容積率：80% ●地目：宅地
●設備：東北電力・公営水道・本下水・都市ガス
●築年月：平成29年9月 ●現況：完成済
●引渡：相談
●接道状況：北側約4.4m公道・東側約6.1m

1号棟 4LDK 1,980万円 (税込) NEW 新築戸建



◎カーナビ設定は、仙台市太白区日本平 38-10 です

鉤取本町1丁目 全3棟 価格変更 新築戸建



～学区～
上野山小学校
山田中学校

駐車並列2台
WIC付

●所在地：仙台市太白区鉤取本町1丁目 110番 4, 8, 9 (地番)
●交通：宮交バス「鉤取町東・仙台西高校入口」停 徒歩3分
●土地権利：所有権 ●構造：木造2階建て
●土地面積：148.99㎡ ●建物面積：102.95㎡
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：1種住居
●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●地目：宅地
●設備：東北電力・公共上下水・オール電化
●築年月：平成29年9月 ●現況：完成済 ●引渡：相談
●接道状況：北西側9.6m公道・南西側約4m私道
●位置指定持分有り 1/6

A棟 4SLDK 3,250万円 (税込) NEW 新築戸建



◎カーナビ設定は、仙台市太白区鉤取本町1丁目 5-31 付近です

上野山1丁目 全1棟 NEW 戸建住宅



～学区～
上野山小学校
山田中学校

車庫付
オール電化住宅

●所在地：仙台市太白区上野山1丁目 10-136 他
●交通：宮交バス「鉤取」停 徒歩4分
●土地権利：所有権 ●構造：木造2階建て
●土地面積：216.03㎡ ●建物面積：113.44㎡
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：1種低層
●建ぺい率：50% ●容積率：80% ●地目：宅地
●設備：東北電力・公共上下水・オール電化
●築年月：平成28年10月 ●現況：未入居
●引渡：相談 ●接道状況：北東側4m

4LDK 2,480万円 (税込) NEW 戸建住宅



◎カーナビ設定は、仙台市太白区上野山1丁目 2-36 付近です

上野山1丁目 NEW 新築戸建



～学区～
上野山小学校
山田中学校

駐車並列2台
バス停徒歩2分
小学校徒歩3分

●所在地：仙台市太白区上野山1丁目 14-1328 (地番)
●交通：宮交バス「上の山小学校前」停 徒歩2分
●土地面積：147.55㎡ ●建物面積：106.81㎡
●土地権利：所有権 ●構造：木造2階建て
●都市計画：市街化区域 ●用途地域：1種低層
●建ぺい率：50% ●容積率：80% ●地目：宅地
●設備：東北電力・公営水道・公共下水・オール電化
●築年月：平成29年5月 ●現況：完成済
●引渡：相談 ●接道状況：南側約6.9m公道

B棟 4LDK 2,680万円 (税込) NEW 新築戸建



◎仙台市太白区上野山1丁目 17 付近です

宮城県知事 (2) 5729号 (公社) 全日本不動産協会会員
(公社) 不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

株式会社フルハウス 0120-14-2684

フルハウス ホームページは http://www.sendai-fh.jp/

LINE@始めました

売却物件 募集中!

■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成29年11月13日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。
■広告有効期限 / 平成29年12月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。