

# 現地説明会 随時開催

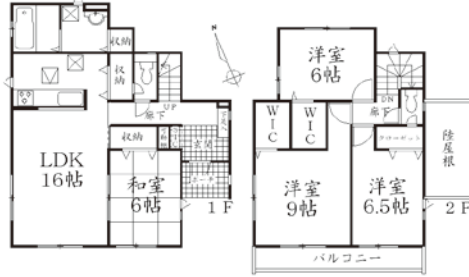
お仕事お休みの日、お仕事が終わってから、ご都合のよい日に随時現地説明会を開催いたします。完全予約制となりますので、見学ご希望の方は下記フリーダイヤルまでお気軽にお問合せくださいませ。

## 多賀城市新田 ■ 新築戸建 ■ 全 22 棟

- 安心・快適なオール電化住宅♪
- 駐車スペース並列2台♪
- 全居室6帖以上のゆったりとした間取り♪

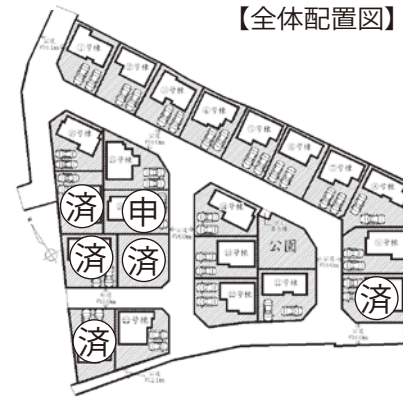
14号棟 4LDK **3,380万円** (税込)

15号棟 4LDK **3,380万円** (税込)



土地面積：168.96㎡ 建物面積：105.99㎡  
建築確認番号：第R03確認建築宮城建住01296号

土地面積：166.92㎡ 建物面積：105.89㎡  
建築確認番号：第R03確認建築宮城建住01297号



【全体配置図】



CHECK!  
気になる設備や  
周辺環境は  
こちらからどうぞ♪

■所在地：多賀城市新田字南関合18番6他(地番) ■土地権利：所有権 ■構造：木造2階建  
■交通：JR東北本線「岩切」駅徒歩19分 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：2種低層 ■建ぺい率：60%  
■容積率：200% ■築年月：2021年12月 ■現況：建築中 ■引渡：2021年12月 ■接道状況：④公道北西側約6m・  
公道北東側約6m ⑤公道南東側約6m・公道北東側約6m ■設備：東北電力・公営水道・本下水・オール電化

お支払い例 ■頭金なし ■ボーナス時10万

月々**72,600円**

北日本銀行・借入3,380万円・変動金利・期間35年・0.6%のシミュレーションです。金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



## 多賀城市浮島 新築戸建 4LDK

**3,860万円** (税込)

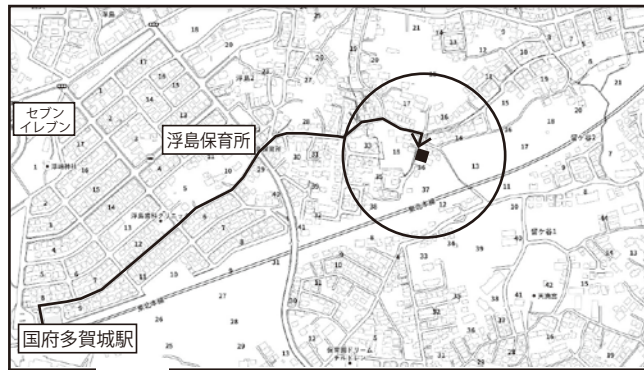
- 安心・快適なオール電化住宅♪
- 家族の集まるLDKは広々19帖♪



【完成予想図】



■所在地：多賀城市浮島2丁目339-10(地番) ■土地権利：所有権 ■構造：木造2階建  
■交通：JR東北本線「国府多賀城」駅徒歩13分 ■都市計画：市街化区域  
■用途地域：1種住居 ■建ぺい率：60% ■容積率：160% ■土地面積：167.30㎡  
■建物面積：115.92㎡ ■築年月：2021年12月 ■現況：建築中 ■引渡：2021年12月  
■接道状況：公道西側約4m ■建築確認番号：第R03確認建築宮城建住00224号  
■設備：東北電力・公営水道・下水道・オール電化



多賀城市浮島2丁目36付近

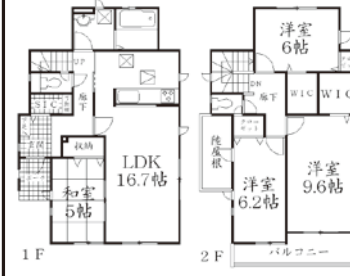


CHECK!  
気になる設備や  
周辺環境は  
こちらからどうぞ♪

## 多賀城市大代 新築戸建 全11棟 10号棟 4LDK

**2,780万円** (税込)

- 安心・快適なオール電化住宅♪
- 多賀城東小学校徒歩7分・東豊中学校徒歩8分♪

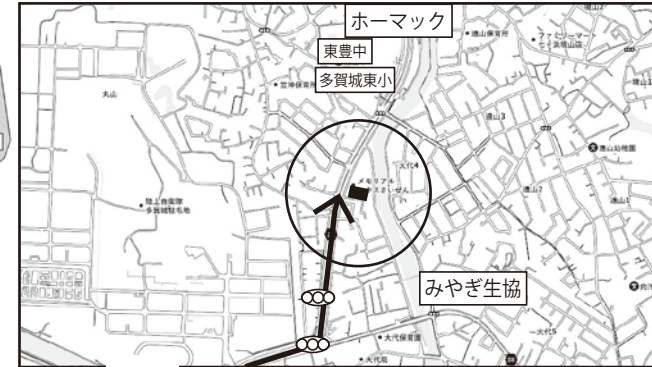


【全体配置図】



CHECK!  
気になる設備や  
周辺環境は  
こちらからどうぞ♪

■所在地：多賀城市大代3丁目59番6他(地番) ■交通：ユアバス「東小学校前」徒歩5分  
■土地権利：所有権 ■構造：木造2階建 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：1種住居  
■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■土地面積：232.83㎡(専用通路44.14㎡含)  
■建物面積：110.13㎡(ルーバルコニー面積1.45㎡含) ■築年月：2022年2月 ■現況：建築中  
■引渡：2022年2月 ■建築確認番号：第R03確認建築宮城建住01031号 ■雨水・下水設備共有  
■接道状況：公道南西側約6.1m ■設備：東北電力・公営水道・本下水・オール電化



多賀城市大代3丁目56付近

弊社では、安心してご来店・ご見学して頂く為に  
以下のようなコロナ対策を実施しております



- ・お客様と距離を取りお話しします・接客スペースやキッズスペースのアルコール消毒の徹底をしております
- ・スタッフにおきましては毎朝の体温チェック、マスクの着用をしております
- ・常に手のアルコール除菌などを行い、徹底した体調管理などを実施しております

宮城県知事(3)5729号(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

# 株式会社フルハウス

蒲町本店 / 〒984-0016 仙台市若林区蒲町東10番地の4 TEL022(290)5061

お電話でのお問合せは



**0120-73-2684**

フルハウス

ホームページは右記QRコード又は  
フルハウス 売買専門店 で 検索

http://www.sendai-fh.jp/



■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、2021年10月12日現在のもので、万が一売却の際はご了承ください。  
■広告有効期限 / 2021年11月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。