

今週のおすすめ物件 物件に関するお問合せは下記フリーダイヤルまでお気軽にどうぞ！

NEW **リフォーム付マンション厳選！**

シャンボール 石名坂 **1LDK 1,380万円** (税込)



河原町駅 徒歩4分 **フルリフォーム** **アイランドキッチン**

■所在地: 仙台市若林区石名坂 ■土地権利: 所有権 ■構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造
 ■交通: 地下鉄南北線「河原町」駅 徒歩4分 / 地下鉄南北線「愛宕橋」駅 徒歩8分
 ■設備: 東北電力・公共上下水・都市ガス・追焚機能・エアコン1台 ■総戸数: 171戸
 ■管理形態: 自主管理 ■管理方式: 自主管理 ■管理費: 6,600円/月
 ■修繕積立金: 5,400円 ■開口部: 南側 ■建物階建: 地上11階地下1階建1階部分
 ■築年月: 昭和49年10月 ■現況: 空家 ■引渡: 相談 ■専有面積: 55㎡ (壁芯)
 ■バルコニー面積: 6.75㎡ ■学区: 荒町小学校・五橋中学校

NEW **七ヶ浜町厳選！**

七ヶ浜町遠山 新築戸建全4棟 **4号棟 4LDK 2,100万円** (税込)



オール電化住宅 **バス停 徒歩5分**

■所在地: 宮城県七ヶ浜町遠山1丁目 ■土地権利: 所有権
 ■交通: 七ヶ浜町民バス「遠山地区避難所前」停 徒歩5分
 ■土地面積: 166.70㎡ ■建物面積: 102.06㎡ ■地目: 宅地
 ■構造: 木造2階建て ■都市計画: 市街化区域
 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80%
 ■設備: 東北電力・公営水道・公共下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年10月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
 ■接道状況: 北側約8.1m公道 ■学区: 汐見小学校・向洋中学校

NEW **塩竈市厳選！**

塩竈市新浜町 新築戸建全1棟 **4SLDK 1,790万円** (税込)



納戸付 **駐車並列2台可** **南面バルコニー**

■所在地: 塩竈市新浜町2丁目 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
 ■交通: JR仙石線「東塩釜」駅 徒歩15分
 宮交・しおナビバス「新浜保育所前」停 徒歩4分 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 139.55㎡ ■建物面積: 105.99㎡
 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 準工業 ■建ぺい率: 60%
 ■容積率: 200% ■設備: 東北電力・公共上下水・個別LPガス
 ■築年月: 平成29年12月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
 ■接道状況: 東側約4m私道 ■学区: 杉の入小学校・第二中学校

NEW **多賀城市厳選！**

多賀城市桜木 新築戸建全3棟 **1号棟 4LDK +2S 2,880万円** (税込)



オール電化 **納戸付** **南面バルコニー**

■所在地: 多賀城市桜木2丁目 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
 ■交通: JR仙石線「多賀城」駅 徒歩17分 / 宮交バス「貝場」停 徒歩4分
 ■土地面積: 160.77㎡ ■建物面積: 102.06㎡ ■構造: 木造2階建て
 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60%
 ■容積率: 200% ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年10月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
 ■接道状況: 西側約6.4m公道・南側4m私道 ■学区: 天真小学校・多賀城中学校

NEW **宮城野区厳選！**

宮城野区蒲生 新築戸建全2棟 **1号棟 4LDK 2,950万円** (税込)



オール電化住宅 **バス停 徒歩4分** **全居室6帖以上**

■所在地: 仙台市宮城野区蒲生字南城道田 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
 ■交通: 市営バス「上屋倉」停 徒歩4分 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 137.42㎡ ■建物面積: 105.99㎡ ■都市計画: 市街化調整区域
 ■用途地域: 指定なし ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80%
 ■設備: 東北電力・公共下水・オール電化 ■築年月: 平成29年10月
 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時 ■接道状況: 北側6m公道
 ■学区: 岡田小学校・高砂中学校

NEW **宮城野区福田町 新築戸建全3棟** **3号棟 4LDK 3,360万円** (税込)



残1棟 **「福田町」駅 徒歩18分**

周辺環境

- ◆鶴巻小学校 徒歩9分
- ◆高砂中学校 徒歩14分
- ◆鶴巻保育所 徒歩6分
- ◆ふくだまち幼稚園 徒歩7分
- ◆ヨークベニマル福田町店 徒歩12分
- ◆ファミリーマートみやぎ福田町店 徒歩3分

■所在地: 仙台市宮城野区福田町4丁目 ■土地権利: 所有権
 ■交通: JR仙石線「福田町」駅 徒歩18分
 市営バス「福田町4丁目北」停 徒歩3分 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 145.18㎡ ■建物面積: 105.99㎡ ■都市計画: 市街化区域
 ■用途地域: 準工業 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■地目: 宅地
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・都市ガス
 ■築年月: 平成30年4月 ■現況: 建築中 ■引渡予定: 平成30年4月
 ■建築確認番号: 第H29 確認建築宮城建住 03908号
 ■接道状況: 東側約6m公道
 ■学区: 鶴巻小学校・高砂中学校

NEW **若林区区厳選！**

若林区中倉 新築戸建全4棟 **1号棟 3LDK 2,980万円** (税込)



「卸町」駅 徒歩15分 **2駅利用可能な好立地**

■所在地: 仙台市若林区中倉2丁目 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
 ■交通: 地下鉄東西線「卸町」駅 徒歩15分
 地下鉄東西線「薬師堂」駅 徒歩17分
 市営バス「遠見塚3丁目」停 徒歩3分 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 114.57㎡ ■建物面積: 97.20㎡ ■都市計画: 市街化区域
 ■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160%
 ■設備: 東北電力・公共上下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年9月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
 ■接道状況: 西側4m公道 ■学区: 大和小学校・蒲町中学校

NEW **六丁の目元町 新築戸建全4棟** **4号棟 4SLDK 3,580万円** (税込)



「六丁の目」駅 徒歩14分 **2駅利用可能**

■所在地: 仙台市若林区六丁の目元町 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
 ■交通: 地下鉄東西線「六丁の目」駅 徒歩14分
 地下鉄東西線「卸町」駅 徒歩14分
 市営バス「蒲の町歩道橋前」停 徒歩4分 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 136.74㎡ ■建物面積: 105.99㎡ ■都市計画: 市街化区域
 ■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年12月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
 ■接道状況: 北東側約4.2m公道 ■学区: 蒲町小学校・蒲町中学校